

Projekt

z dnia 15 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRZEŚCIU KUJAWSKIM**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662), w związku z § 5 ust. 5 uchwały Nr XVI/104/2008 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 9 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia oraz zbycia, obciążania nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości gminy a także ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 100, poz.1581 /zmienionej uchwałą Nr XVII/109/16 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 6 października 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko -Pomorskiego poz. 3493) oraz uchwałą Nr LVIII/537/2023 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 10 października 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 6364), oraz art. 13 ust 1 i art 37 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026 poz. 399)

uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 41/2 o powierzchni 0,1734 ha, położonej w miejscowości Gustorzyn, obręb 0007 Gustorzyn, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr WL1W/00085406/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brześcia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim.

INSPEKTOR
ds. mienia komunalnego

Karolina Jasińska
mgr Karolina Jasińska

Z up. BURMISTRZA
BRZEŚCIA KUJAWSKIEGO

Damian Chelminiak
mgr Damian Chelminiak
ZASTĘPCA BURMISTRZA

*poprawne pod względem
formalno - prawnym
r. mgr Krzysztof Zamecki*

UZASADNIENIE

Wymieniona w uchwale dz. 41/2, obręb 0007 Gustorzyn, położona jest w sąsiedztwie tłoczni gazu Gustorzyn (obecnie stanowi drogę gminną wewnętrzną położoną na odcinku pomiędzy tłoczną gazu Gustorzyn, a węzłem przytłoczeniowym w Gustorzynie).

Nabycie tejże nieruchomości jest bardzo ważne dla GAZ- SYSTEM, ze względu na konieczność podniesienia poziomu bezpieczeństwa w funkcjonowaniu tłoczni gazu. Pozwoli to na integrację kluczowych obiektów infrastruktury krytycznej czyli połączenie Tłoczni Gustorzyn i Węzła Gazu Gustorzyn. Dzięki temu zwiększy się bezpieczeństwo mieszkańców a także bezpieczeństwo energetyczne całego kraju.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. złożył ofertę na nabycie w/w nieruchomości za cenę 144 000 zł (ustaloną na podstawie operatu szacunkowego). Zaproponowana cena została pozytywnie zaopiniowana przez innego rzeczoznawcę majątkowego działającego na zlecenie Gminy.

Wartość wymienionej w uchwale nieruchomości przewyższa kwotę 100 tys. zł brutto, co zgodnie z § 5 ust. 5 uchwały Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 9 czerwca 2008 r. nr XVI/104/2008 wymaga wyrażenia przez Radę zgody na zbycie nieruchomości.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Tomasz Chymkowski